



JUDETUL BRASOV
CONSILIUL LOCAL
al
MUNICIPIULUI CODLEA

Jud. Brasov, Codlea, cod 505100, str.Lunga nr.33, tel.: 0268 25 16 50, fax: 0268 25 18 09, e-mail: contact@municipiulcodlea.ro

HOTARAREA NR. 55 / 26.04.2018

privind stabilirea impozitelor, taxelor locale si taxelor speciale pentru anul 2019 si acordarea unor scutiri sau reduceri

Consiliul Local al municipiului Codlea, intrunit in sedinta ordinara in data de 26.04.2018;

in baza referatului nr.8077 / 29.03.2018 al sefului Serviciului Impozite și Taxe Locale prin care se propune stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul fiscal 2019 si acordarea unor scutiri sau reduceri prevăzute de Legea nr.227 / 08.09.2015 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;

văzând avizele comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local Codlea, dezbaterea publica, coroborat cu prevederile art.1, art.2 alin.(1) lit.h, precum si prevederile Titlului IX din Legea nr.227 / 2015 privind Codul fiscal cu modificările si completările ulterioare, prevederile Legii nr.52 / 2003 privind transparenta decizională în administrația publică, republicată cu modificarile si completarile ulterioare, ținând cont de PUG.-ul Municipiului Codlea aprobat prin HCL nr.129 / 17.12.2015, HCL nr.101 / 19.12.2016 privind aprobarea Regulamentului pentru eliberarea, folosirea permiselor de libera trecere si a programului de aprovizionare al agentilor economici pe raza municipiului Codlea, prevederile art.344 din Legea nr.207 / 2015 privind Codul de procedura fiscala cu modificarile si completarile ulterioare, precum si dispozitiile art.10, art.27, art.36 alin.(2), lit.b) si alin.(4), lit.c) din Legea nr.215 / 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificarile si completarile ulterioare,

in temeiul prevederilor art.45 alin.(2) lit.c si art.115 alin.(1) lit.b din Legea nr.215 / 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE

Art.1.(1) Pentru anul 2019 impozitele și taxele locale, inclusiv taxele speciale, se stabilesc potrivit prevederilor Legii nr.227 / 2015 privind Codul fiscal, denumită în continuare Codul fiscal, ținând seama de:

a) nivelurile impozitelor și taxelor locale, inclusiv cele ale taxelor speciale, care sunt prevăzute în Tabloul (ANEXA nr.1) cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2019.

b) cota impozitului prevăzută la art.457 alin.(1) din Codul fiscal, pentru clădirile rezidențiale si clădirile anexa aflate în proprietatea persoanelor fizice, menținerea cotei de 0,08%;

c) cota impozitului prevăzută la art. 458 alin.(1) din Codul fiscal, pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, menținerea cotei de 0,3%

d) cota impozitului /taxei prevăzută la art.460 alin.(1) din Codul fiscal, pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanelor juridice, menținerea cotei de 0,3% (majorat cu 50%, conform art.489, alin 1);

e) cota impozitului / taxei prevăzută la art.460 alin.(2) din Codul fiscal, pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanelor juridice, menținerea cotei de 1,4 % (majorat cu 8%, conform art.489, alin 1);

f) cota prevăzută la art.477 alin.(5) din Codul fiscal, pentru taxa pentru serviciile de reclama si publicitate, menținerea cotei de 3 %;

g) cota prevăzută la art.481 alin.(2) lit. a) din Codul fiscal, pentru impozitul unui spectacol de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportiva interna sau internațională, menținerea cotei de 2 %;

h) cota prevăzută la art. 481 alin.(2) lit. b) din Codul fiscal, in cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la art.481 alin.(2) lit. a) menținerea cotei de 5 %;

i) taxa prevăzuta la art. 486 alin. (4), din Codul fiscal privind taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativa - menținerea cuantumului de 600 lei; (majorat cu 18%);

(2) Reducerile si scutirile acordate de Consiliul Local (ANEXA nr.2)

(3) Regulament privind stabilirea taxei pentru utilizarea locurilor publice, de către proprietarii/ utilizatorii de autovehiculele (ANEXA nr.3)

(4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, propunem menținerea majorării impozitului pe teren cu 500%, începând cu al treilea an. (ANEXA nr.4)

(5) Pentru clădirile si terenurile neîngrijite, situate in intravilan, propunem majorarea impozitului pe clădire si teren cu 500%, începând cu al treilea an. (ANEXA nr.5)

(6) Bonificațiile prevăzute la art. 462 alin. (2), art. 467 alin.(2) și art. 472 alin. (2) din Codul fiscal, propunem menținerea cotei de 10 % si se acordă numai contribuabililor, persoane fizice si juridice, care achită integral creanțele bugetare locale cu care figurează în evidențele fiscale, până la data de 31 martie 2019, inclusiv.

În cazul în care plata impozitelor și taxelor locale se face în mai multe tranșe, bonificația prevăzută la alin.(6) se acordă la data achitării ultimei tranșe, dar nu mai târziu de data de 31 martie 2019, inclusiv.

Art.2.Anexele nr.1- 5 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.Primarul Municipiului Codlea prin intermediul compartimentelor de specialitate va asigura ducerea la indeplinire a prezentei hotarari .

Codlea 26.04.2018

PRESEDINTE DE SEDINTA
BANOIU CORINA

SECRETAR
VOICU CIPRIAN

Difuzare 5 ex.

1ex.Dosar;

1ex.Institutia Prefectului Judetului Brasov;

1ex. Afsare;

1ex. Primar;

1ex. Serv.JTL.

Hotararea a fost adoptata cu 12 voturi pentru, 4 voturi impotriva, 1 vot abtinere ;

Nr. consilieri in functie : 19

Nr.consilieri prezenti :17

ANEXA NR.1

la Hotărârea Consiliului Local nr.55 / 2018

privind stabilirea impozitelor si taxelor locale, precum si a taxelor speciale, pe anul 2019

T A B L O U L

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor si taxelor locale, taxele speciale si amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Municipiului Codlea,

în limitele si în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările si completările ulterioare

I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal ➤ Titlul IX – Impozite si taxe locale

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI SI TAXA PE CLĂDIRI			
Art. 457 alin. (1) Cota impozitului pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019		COTA APROBATA PENTRU ANUL 2019
	0,08% - 0,2%		0,08%
Art. 457 alin. (2)	VALORILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019		VALORILE APROBATE PENTRU ANUL 2019
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)
Tipul clădirii	1.000	600	1013
	300	200	304
	200	175	203
	125	75	127
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic			608
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălături, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic			203
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic			177
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălături, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic			76

COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019	COTA APROBATA PENTRU ANUL 2019
Art. 458 alin. (1) Cota impozitului pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice	0,3%
Art. 460 alin. (1) Cota impozitului / taxei pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice	0,3%
Art. 460 alin. (2) Cota impozitului / taxei pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice	1,4%
Art. 462 alin. (2) - bonificație	10%

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN

Art. 465 alin. (2)		NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2019										- lei/ha -	
Zona în cadrul localității		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019											
		Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități											
		0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	IV	V
A	8.282 - 20.706	6.878 - 17.194	6.042 - 15.106	5.236 - 13.090	711 - 1.788	569 - 1.422				7651			
B	6.878 - 17.194	5.199 - 12.998	4.215 - 10.538	3.558 - 8.894	569 - 1.422	427 - 1.068				5337			
C	5.199 - 12.998	3.558 - 8.894	2.668 - 6.670	1.690 - 4.226	427 - 1.068	284 - 710				3378			
D	3.558 - 8.894	1.690 - 4.226	1.410 - 3.526	984 - 2.439	278 - 696	142 - 356				1786			

Nota * conform zonării Municipiului Codlea stabilită prin hotărârea consiliului local

Art. 465 alin. (4)		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019										NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2019				- lei/ha -	
Nr. crt.		Zona															
		Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități															
		0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	IV	V	A	B	C	D
1	Teren arabil	28												28	21	19	15
2	Pășune	21												21	19	15	13

3	Fâneață	21	19	15	13	21	19	15	13
4	Vie	46	35	28	19	47	35	28	19
5	Livadă	53	46	35	28	54	47	35	28
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21	19	15	28	21	19	15
7	Teren cu ape	15	13	8	0	15	13	8	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0
Nota * conform zonării Municipiului Codlea stabilită prin hotărârea consiliului local									

Art. 465 alin. (7)

Categorii de folosință		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019				NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2019			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren cu construcții	22 - 31				31	28	26	22
2	Teren arabil	42 - 50				51	49	46	43
3	Pășune	20 - 28				28	26	22	20
4	Fâneață	20 - 28				28	26	22	20
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	48 - 55				56	54	51	49
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0				0	0	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	48 - 56				57	54	51	49
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0				0	0	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzută la nr. crt. 7.1	8 - 16				16	14	12	8
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0				0	0	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1 - 6				6	5	2	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	26 - 34				34	31	28	26
9	Drumuri și căi ferate	0				0	0	0	0
10	Teren neproductiv	0				0	0	0	0
Nota * conform zonării Municipiului Codlea stabilită prin hotărârea consiliului local									

- lei/ha -

Art. 467 alin. (2) - bonificație

COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019

0% - 10%

COTA APROBATA PENTRU ANUL 2019

10%

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 470 alin. (2)

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019		NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2019
		Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)				
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8		8
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9		9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	18		18
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	72		73
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	144		146
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290		294
7	Autobuze, autocare, microbuze	24		24
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30		30
9	Tractoare înmatriculate	18		18

II. Vehicule înregistrate

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019		NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2019
		Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	
1. Vehicule cu capacitate cilindrică				
1.1	vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	2-4		4
1.2	vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	4-6		6
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50-150 lei/an		51 lei/an
* grupa de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta				

Art. 470 alin. (3)

Reducerea impozitului pentru mijloacele de transport hibride

COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019

50% - 100%

COTA APROBATA PENTRU ANUL 2019

50%

Art. 470 alin. (5)

**Numărul de axe si greutatea brută încărcată
maximă admisă**

	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019		NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2019	
	Impozitul (in lei/an)		Impozitul (in lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe			
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	142	0
	2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142	395	142
	3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395	555	395
	4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	1.257	555
	5 Masa de cel puțin 18 tone	555	1.257	1.257
II	3 axe			
	1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142	248	142
	2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	509	248
	3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	509	661	509
	4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	661	1.019	661
	5 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1.019	1.583	1.019
	6 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1.019	1.583	1.019
	7 Masa de cel puțin 26 tone	1.019	1.583	1.019
III	4 axe			
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	661	670	661
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	670	1.046	670
	3 Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.046	1.661	1.046
	4 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.661	2.464	1.661
	5 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.661	2.464	1.661
	6 Masa de cel puțin 32 tone	1.661	2.464	1.661

Art. 470 alin. (6)

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă

	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019		NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2019	
	Impozitul (în lei/ax)		Impozitul (în lei/ax)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscuțe	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscuțe, majorate	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare, majorate
I	2 + 1 axe			
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0
	2 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0
	3 Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	64	0
	4 Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	64	147	64
	5 Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	147	344	147
	6 Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	344	445	344
	7 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	445	803	445
	8 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	803	1.408	803
	9 Masa de cel puțin 28 tone	803	1.408	1.408
II	2 + 2 axe			
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	138	321	138
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	321	528	321
	3 Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	528	775	528
	4 Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	775	936	775
	5 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	936	1.537	936
	6 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.537	2.133	1.537
	7 Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.133	3.239	2.133
	8 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.133	3.239	2.133
	9 Masa de cel puțin 38 tone	2.133	3.239	2.133
III	2 + 3 axe			
	1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.698	2.363	1.698
	2 Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.363	3.211	2.363
	3 Masa de cel puțin 40 tone	2.363	3.211	2.363
IV	3 + 2 axe			
	1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.500	2.083	1.500
	2 Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.083	2.881	2.083
	3 Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2.881	4.262	2.881
	4 Masa de cel puțin 44 tone	2.881	4.262	2.881

V 3 + 3 axe			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	853	1.032
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.032	1.542
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.542	2.454
4	Masa de cel puțin 44 tone	1.542	2.454

Art. 470 alin. (7) Remorci, semiremorci sau rulate				
	Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019		NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2019
		Impozit - lei -		
a. Până la 1 tonă, inclusiv		9	9	Impozit - lei -
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone		34	34	9
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone		52	52	34
d. Peste 5 tone		64	64	53
Art. 470 alin. (8) Mijloace de transport pe apă				
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit Si uz personal		21	21	65
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri		56	56	21
3. Bărci cu motor		210	210	57
4. Nave de sport si agrement		0 - 1.119	0 - 1.119	213
5. Scutere de apă		210	210	1.134
6. Remorche si împingătoare:		X	X	213
a) până la 500 CP, inclusiv		559	559	X
b) peste 500 CP si până la 2000 CP, inclusiv		909	909	566
c) peste 2000 CP si până la 4000 CP, inclusiv		1.398	1.398	921
d) peste 4000 CP		2.237	2.237	1.416
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta		182	182	2.266
8. Ceamuri, șleपुरi si barje fluviale:		X	X	184
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv		182	182	X
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone si până la 3000 de tone, inclusiv		280	280	184
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone		490	490	284
				496

Art. 472 alin. (2) - bonificație	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019 0% - 10%	COTA APROBATA PENTRU ANUL 2019 10%
CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZATIILOR DE CONSTRUIRE SI A ALTOR AVIZE SI AUTORIZATII		
Art. 474 alin. (1)		
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban		
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		
a) până la 150 m ² inclusiv	- lei -	- lei -
b) între 151 si 250 m ² inclusiv	5 - 6	6
c) între 251 si 500 m ² inclusiv	6 - 7	7
d) între 501 si 750 m ² inclusiv	7 - 9	9
e) între 751 si 1.000 m ² inclusiv	9 - 12	12
f) peste 1.000 m ²	12 - 14	14
Art. 474 alin. (4)	14 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	0 - 15	15
Art. 474 alin. (10)	0 - 15	8 lei pentru fiecare m ² afectat
Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări	0 - 8	8 lei pentru fiecare m ² de suprafața ocupată de construcție
Art. 474 alin. (14)	0 - 13	13 lei pentru fiecare racord
Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	9	9 lei
Art. 474 alin. (15)	0 - 20	20 lei
Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente	0 - 80	20 lei
Art. 474 alin. (16)	0 - 4.000	235 lei /an/fracțiune de an 470 lei /an/fracțiune de an
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură strădală și adresă		
Art. 475 alin. (1)		
Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare		
Art. 475 alin. (2)		
Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol		
**Art. 475 alin. (3) lit. a)		
Taxa pentru eliberarea / vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități, persoane a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561- Restaurante; 563 –Baruri și alte activități de servire a		

<p>băuturilor si 932- Alte activitati recreative si distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv.</p> <p>Termene de plata:</p> <ul style="list-style-type: none"> - la data eliberării autorizației (pentru autorizație noua) - in cazul vizării anuale a autorizației existente: in doua rate egale, pana la datele de 31 martie 2019 si 30 septembrie 2019 inclusiv <p>Art. 475 alin. (3) lit. b)</p> <p>Taxa pentru eliberarea / vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități, persoane a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561- Restaurante; 563 –Baruri si alte activitati de servire a băuturilor si 932- Alte activitati recreative si distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională, pentru o suprafață mai mare de 500 m².</p> <p>Termene de plata:</p> <ul style="list-style-type: none"> - la data eliberării autorizației (pentru autorizație noua) - in cazul vizării anuale a autorizației existente: in doua rate egale, pana la datele de 31 martie 2019 si 30 septembrie 2019 inclusiv 	<p>0 - 8.000</p>	<p>201 m² – 300 m²</p> <p>301 m² – 400 m²</p> <p>401 m² – 500 m²</p> <p>peste 501 m²</p>	<p>700 lei /an/fracțiune de an</p> <p>1.000 lei /an/fracțiune de an</p> <p>2.000 lei /an/fracțiune de an</p> <p>4.000 lei /an/fracțiune de an</p>
--	------------------	---	---

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ SI PUBLICITATE			
Art. 477 alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclamă si publicitate	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019		COTA APROBATA PENTRU ANUL 2019
		1% - 3%	3%
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru afișaj in scop de reclamă si publicitate Termene de plată: in doua rate egale, pana la datele de 31 martie 2019 si 30 septembrie 2019 inclusiv a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă si publicitate	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019		NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2019
		- lei/m ² sau fracțiune de m ² -	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -
		0 - 32	32
		0 - 23	23
CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE			
Art. 481 alin. (2) Impozitul pe spectacole a) pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională. b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019		COTA APROBATA PENTRU ANUL 2019
		0% - 2%	2%
		0% - 5%	5%

CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE

<p>Art. 484 Taxe speciale pentru servicii de salubritate conform - Art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) si c), alin. (3), alin. (5) si alin. (8) din Legea nr. 101/2006, republicată si HCL nr. 11/26.01.2017</p>	<p align="center">NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2019</p> <p align="center">Conform HCL nr. 11/26.01.2017</p>								
<p align="center">CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE</p>									
<p>Art. 486 Alte taxe locale:</p>	<p align="center">NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2019</p>								
<p>1. Taxa P.S.I.</p>	<p align="center">Taxa in functie de numărul de salariați lei / an</p>								
<p>Taxa perceputa de la toți agenții economici, proprietari de imobile de pe raza municipiului Codlea</p> <p>Termene de plata: in doua rate egale, pana la datele de 31 martie 2019 si 30 septembrie 2019 inclusiv</p>	<table border="1"> <tr> <td>0 -10 salariați</td> <td align="center">70</td> </tr> <tr> <td>11 -50 salariați</td> <td align="center">140</td> </tr> <tr> <td>51 -100 salariați</td> <td align="center">280</td> </tr> <tr> <td>Peste 100 salariați</td> <td align="center">420</td> </tr> </table>	0 -10 salariați	70	11 -50 salariați	140	51 -100 salariați	280	Peste 100 salariați	420
0 -10 salariați	70								
11 -50 salariați	140								
51 -100 salariați	280								
Peste 100 salariați	420								
<p>Taxa perceputa de la toate persoanele fizice, proprietari de imobile de pe raza municipiului Codlea.</p> <p>Termene de plata: in doua rate egale, pana la datele de 31 martie 2019 si 30 septembrie 2019 inclusiv</p>	<p align="center">0,01 % din valoarea impozabila a clădirii</p>								
<p>2. Taxe pentru Sala de Nunti</p>	<p align="center">NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2019</p>								
<p>Taxa pentru închirierea sălii de nunti</p>	<p align="center">700 lei / nunta</p>								
<p>Taxa pentru folosirea sălii pentru alte ocazii, pentru o zi</p>	<p align="center">340 lei / zi</p>								
<p>Taxa pentru utilizarea veselei astfel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - cana apa - castron supa - ceainic email 1,5 l - ceainic 3 l - cana cafea porțelan - cești pentru cafea - compotiera - cos cu lada pentru ambalat vesela 	<p align="center">lei / buc. / zi</p> <p align="center">0,6</p> <p align="center">0,6</p> <p align="center">0,6</p> <p align="center">0,6</p> <p align="center">0,6</p> <p align="center">0,6</p> <p align="center">0,6</p> <p align="center">0,6</p>								

- cuțit de masa	0,6
- farfurii desert	0,6
- furculițe	0,6
- fata de masa	1,20
- linguri	0,6
- lingurițe	0,6
- pahar pentru vin	0,6
- pahar pentru țuica	0,6
- platou cofetar (mic)	0,6
- platou mare pentru friptura	0,6
- polonic	0,6
- pâlnie	0,6
- scrumiera	0,6
- solnița	0,6
- salatiere	0,6
- tava emailata pentru friptura	0,6
- tava de inox pentru servit	0,6
- tava cozonac	0,6
- tava pentru plăcinta	0,6
- vase emailate mari 15 – 35 l	1,20
- vase emailate peste 35 l	1,20
3. Taxa pentru utilizarea unor suprafețe de teren din locuri special amenajate în vederea desfacerii de produse, amplasare de chioșcuri, tonete, mese	1,20 lei/m ² /zi
4. Taxa pentru utilizarea unei tarabe în locuri special amenajate	2,40 lei/m ² /zi
5. Taxa pentru ocuparea temporară a unor suprafețe de teren în alte locuri decât cele specificate la punctul 3 în vederea desfacerii de produse, prestări de servicii, pentru depozitarea de materiale sau confecționarea de produse, precum și pentru utilizarea unei suprafețe de teren din domeniul public	1,20 lei/m ² /zi
6. Taxa pentru comercializarea în locuri special amenajate a produselor de orice fel de alte persoane fizice sau juridice decât producătorii atestați prin certificatul de producător	2,40 lei/m ² /zi
7. Taxa pentru accesul în târguri a mijloacelor de transport de orice fel	3,5 lei/zi
8. Taxa pentru vânzarea de animale în locuri special amenajate astfel: - bovine, cabaline, porci peste 6 luni - porci sub 6 luni	4,7 lei/ cap de animal 3,5 lei/ cap de animal
9. Taxa pentru ocuparea temporară a unor suprafețe de teren în zona Maialului, Promenadă în cazul diferitelor festivaluri, manifestări artistice sau alte evenimente distractive	30 lei pentru suprafețe < 5 m ² inclusiv 5 lei/m ² /zi, pentru suprafețe > 5 m ²
10. Taxa pentru închiriere căsuțe din lemn amplasate în zona Promenadei, pentru agenții economici care comercializează alte produse decât cele alcoolice	14 lei /zi/ căsuță

<p>11. Taxa de afectare pentru lucrări de săpături: - teren neasfaltat - teren asfaltat sau betonat</p>		<p>15 lei/m²/zi 25 lei/m²/zi</p>
<p>12. Taxa pentru utilizarea unor suprafețe de teren special amenajate pentru terase</p>		<p>0,35 lei/m²/zi</p>
<p>13. Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte planuri, deținute de consiliile locale</p>		<p>32 lei</p>
<p>14. Taxa închiriere paține</p>	<p>- pentru persoane cu vârsta până la 18 ani - pentru persoane cu vârsta peste 18 ani</p>	<p>5 lei/serie 10 lei/serie</p>
<p>15. Taxa pentru utilizarea locurilor publice, altele decât cele de reședință: * conform regulament Anexa nr.3</p>	<p>- pentru autoturisme și remorci < 1 To inclusiv - pentru autovehicule, altele decât autoturismele, cu masa maxima autorizata pana la 3,5 To inclusiv si remorci între 1 To si 3,5 To; - pentru autovehicule, altele decât autoturismele, cu masa maxima autorizata >3,5 To inclusiv, care au voie sa parcheze cu acestea doar pe domeniul public de pe str. Rampei si in zona cuprinsa între stația PECO OMV Codlea si stația de autobuze din Codlea Nord Termen de plată, similar art. 462, alin (1)</p>	<p>50 lei / an 100 lei / an 500 lei / an</p>
<p>16. Taxa pentru oficierea căsătoriilor și executarea de fotografii sau înregistrări video în incinta Primăriei</p>	<p>- in zilele lucrătoare - sâmbăta - duminica</p>	<p>70 lei/casatorie 175 lei/casatorie 237 lei/casatorie</p>
<p>17. Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativa</p>		<p>600 lei</p>
<p>18. Taxa furnizării date cu caracter personal din R.N.E.P.</p>		<p>9 lei</p>
<p>19. Taxa eliberare Anexa nr. 24, la dezbateră succesiunii</p>		<p>6 lei</p>
<p>20. Taxa de urgenta pentru eliberarea in termen de 24 ore de la data înregistrării cererilor, a certificatelor si dovezilor de stare civila, a copiilor după documente primare ce au stat la baza întocmirii actelor si faptelor de stare civila precum si a adevărurilor si a furnizării datelor din Registrul Național de Evidenta Persoanelor</p>		<p>100 lei</p>
<p>21. Taxa fotocopiere documente</p>		<p>1,2 lei / pagina</p>
<p>22. Taxa arhiva pentru eliberare documente</p>		<p>20 lei</p>
<p>23. Taxa comerț ambulant</p>		<p>20 lei / zi</p>
<p>24. Taxa coșar ambulant</p>		<p>20 lei / zi</p>

<p>25. Taxa transport public în regim de taxi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - taxa pentru eliberarea/ modificarea/ vizarea autorizației taxi permanente - taxa pentru accesul în locurile de așteptare a clienților - taxa pentru restituirea autorizației taxi permanente ocazională de suspendarea ei: la prima suspendare : ½ din taxa vizei anuale – autorizației permanente la a doua suspendare: taxa vizei anuale - autorizației permanente <p>Termen de plata:</p> <ul style="list-style-type: none"> - în cazul eliberării autorizației privind desfășurarea activității de transport public în regim de taxi, la data eliberării acesteia - în cazul vizării anuale a autorizației privind desfasurarea activității de transport public în regim de taxi, la data eliberării acesteia- în doua rate egale, pana la datele de 31 martie 2019 si 30 septembrie 2019 inclusiv 	<p style="text-align: right;">210 lei 120 lei 105 lei 210 lei</p>
<p>26. Taxă pentru înlocuirea autoturismului în cazul autorizațiilor în regim taxi</p>	<p style="text-align: right;">120 lei</p>
<p>27. Taxă pentru modificarea autorizației de transport în regim de taxi</p>	<p style="text-align: right;">60 lei</p>
<p>28. Taxă pentru eliberare și vizare autorizație de transport în regim de închiriere</p> <p>Termen de plata:</p> <ul style="list-style-type: none"> - în cazul eliberării autorizației de transport în regim de închiriere la data eliberării acesteia; - în cazul vizării anuale a autorizației de transport în regim de închiriere - în doua rate egale, pana la datele de 31 martie 2019 si 30 septembrie 2019 inclusiv 	<p style="text-align: right;">700 lei</p>
<p>29. Taxe libera trecere (LT): conform HCL 107/31.07.2017 privind republicarea HCL 101/19.12.2016 privind aprobarea regulamentului pentru eliberarea, folosirea permiselor de libera trecere si a programului de aprovizionare al agenților economici pe raza Municipiului Codlea</p>	<p style="text-align: center;">Conform tarifulor prevăzute în HCL nr. 107/31.07.2017</p>
<p>30. Taxa pentru duplicatul după autorizația de transport în regim de închiriere</p>	<p style="text-align: right;">120 lei</p>
<p>31. Taxa pentru deținere de utilaje lente –</p> <p>Termen de plată: - În doua rate egale, pana la datele de 31 martie 2019 si 30 septembrie 2019 inclusiv</p> <ul style="list-style-type: none"> - Autocostitoare 	<p style="text-align: right;">-Lei/an-</p>
<p>Autoexcavator (excavator pe autoșasiu)</p>	<p style="text-align: right;">34</p>
<p>Autogreder</p>	<p style="text-align: right;">55</p>
<p>Autoscreper</p>	<p style="text-align: right;">55</p>
<p>Motostivitor/Autostivitor/ Electrostivitor, cu excepția celor care circulă pe drumurile publice (L.T.)</p>	<p style="text-align: right;">0</p>
<p>Buldozer pe pneuri</p>	<p style="text-align: right;">49</p>
<p>Compactor autopropulsat</p>	<p style="text-align: right;">55</p>
<p>Excavator cu racleți pentru săpat șanțuri</p>	<p style="text-align: right;">55</p>
<p>Excavator cu rotor pentru săpat șanțuri</p>	<p style="text-align: right;">55</p>
<p>Excavator pe pneuri</p>	<p style="text-align: right;">55</p>
<p>Freză autopropulsată pentru canale</p>	<p style="text-align: right;">55</p>

Freză autopropulsată pentru pământ stabilizat	55
Freză rutiera	55
Încărcător cu o cupă pe pneuri	55
Instalație autopropulsată de sortare-concasare	55
Macara cu graifer	55
Macara mobilă pe pneuri	55
Macara turn autopropulsată	55
Mașina autopropulsată multifuncțională pentru lucrări de terasamente	55
Mașina autopropulsată pentru construcția și întreținerea drumurilor	55
Mașina autopropulsată pentru decopertarea îmbrăcămintei asfaltice la drumuri	55
Mașină autopropulsată pentru finisarea drumurilor	55
Mașină autopropulsată pentru forat	55
Mașină autopropulsată pentru turnat asfalt	55
Plug de zăpadă autopropulsat	55
Șasiu autopropulsat cu ferăstrău pentru tăiat lemn	55
Tractor pe pneuri	55
Troliu autopropulsat	55
Utilaj multifuncțional pentru întreținerea drumurilor	55
Vehicul de pompieri pentru derularea furtunilor de apă	55
Vehicul pentru măcinat și compactat deșeuri	32
Vehicul pentru marcarea drumurilor	32
Vehicul pentru tăiat și compactat deșeuri	32
Autovehicul atipic	48
32. Taxa de urgență pentru eliberarea certificatului de urbanism , în termen de 24 de ore de la data înregistrării cererilor	100
33. Taxa pentru înregistrarea vehiculelor nesupuse înmatricularii – înregistrate în evidența municipiului Codlea conform HCL nr.103 / 2005	100
CAPITOLUL X – ALTE DISPOZITII COMUNE	
Art. 486 alin. (4)	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2019*
	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019

<p>Art. 489 > Majorarea impozitelor si taxe locale de consiliile locale sau județene</p>	<p>500 -750</p>	<p>Cota prevăzută la art. 486 alin. (4) 600 lei</p>
<p>Art. 489 alin. (2) „(2) Cotele adiționale ... nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.”</p>	<p>0% - 50%</p>	<p>COTELE APROBATE PENTRU ANUL 2019*</p> <p>Cota prevăzută la art. 460 alin. (1) - cota adițională de 0,1% respectiv o majorare de 50% față de nivelul impozitului sau taxei de 0,2% limita maximă stabilită prin Codul Fiscal (clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice)</p> <p>Cota prevăzută la art. 460 alin. (2) - cota adițională de 0,1% respectiv o majorare de 8% față de nivelul impozitului sau taxei de 1,3% limita maximă stabilită prin Codul Fiscal (clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice)</p>
<p>Criteriile economice, sociale, geografice, precum și necesitățile bugetare în funcție de care se stabilesc cotele adiționale</p>		
<p>NOTĂ: Cotele adiționale stabilite se aplică asupra nivelurilor care stau la baza determinării impozitelor și taxelor locale datorate, fie că nivelurile respective sunt exprimate în lei sau în cote procentuale.</p>		
<p>Art. 489 alin. (4) - majorarea impozitului pentru terenul agricol nelucrat timp de doi ani consecutiv, începând cu al treilea an</p>	<p>0% - 500%</p>	<p>500% (conform ANEXA nr. 4)</p>
<p>Art. 489 alin. (5)- (8) - majorarea impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan</p>	<p>0% - 500%</p>	<p>500% (conform ANEXA nr. 5)</p>

<p>CAPITOLUL XI – SANCTIUNI</p>	
<p>LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE</p>	
<p>Art. 493 (3) Contravenția prevăzută la alin. (2) ➔</p>	<p>LIMITELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019</p>
<p>lit. a) se sancționează cu amendă</p>	<p>- lei - 70 – 279</p>
	<p>NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2019 - lei - 70 – 279</p>

lit. b) se sancționează cu amendă	279 – 696	279 – 696
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenta și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	325 – 1.578	325 – 1.578
(4 ¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă	500 – 2.500	500 – 2.500
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE		
(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%. > > >		
> Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	280 – 1.116	280 – 1.116
> Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	1.116 – 2.784	1.116 – 2.784
> Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenta și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	1.300 – 6.312	1.300 – 6.312

REDUCERILE SI SCUTIRILE ACORDATE DE CONSILIUL LOCAL

1. Se acordă următoarele scutiri și/sau reduceri, în cursul anului 2019:

- a) se reduce cu 50% impozitul / taxa pe clădire și teren (locuință de domiciliu și terenul aferent) pentru persoanele în vârstă de peste 70 de ani care obțin venituri mai mici de salariul minim brut pe țară/familie, conform art.456, alin 2, lit (k) și art.464, alin 2, lit (j) din Codul fiscal.
- b) se acorda reducere cu 30% de la plata impozitului pe cladiri / taxei pe cladiri pe o perioada de 2 ani consecutivi, cu incepere de la data de intai ianuarie a anului fiscal urmat de finalizarii lucrarilor de reabilitare, pentru proprietarii persoane fizice care au executat pe cheltuiala proprie lucrari de interventie pentru cresterea performantei energetice, pe baza procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor, intocmit in conditiile legii, prin care se constata realizarea masurilor de interventie recomandate de catre auditorul energetic in certificatul de performanta energetica sau, dupa caz, in raportul de audit energetic astfel cum este prevazut in Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr.158/2011, conform art.456, alin 2, lit (m) din Codul fiscal.
- c) se acorda reducere cu 30% de la plata impozitului pe cladiri / taxei pe cladiri pe o perioada de 2 ani consecutivi, cu incepere de la data de intai ianuarie a anului fiscal urmat in care a fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor, pentru proprietarii persoane fizice care executa lucrari in conditiile Legii nr.153/2011 privind masuri de crestere a calitatii arhitectural – ambientale a cladirilor, conform art.456, alin 2, lit (n) din Codul fiscal.
- d) se acorda scutire de la plata impozitului/ taxei pe cladire și teren pentru cladirea de domiciliu si terenul aferent aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.3 alin. (1) lit. (b) si art. (4) alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificarile si completari ulterioare, conform art.456, alin 2, lit (j) si art.464, alin 2, lit (h) din Codul fiscal.
- e) se acorda scutire de la plata impozitului / taxei pe teren pentru terenurile extravilane situate in arii naturale protejate supuse unor restrictii de utilizare, conform art.464, alin 2, lit (n) din Codul fiscal.
- f) se acorda scutire de la plata impozitului / taxei pe cladire și teren pentru cladirile restituite potrivit art.16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989, republicata, cu modificarile si completari ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public, conform art.456, alin 2, lit (e) si art.464, alin 2, lit (a) din Codul fiscal.
- g) se acorda scutire de la plata impozitului / taxei pe cladire și teren pentru cladirile retrocedate potrivit art.1 alin. (10) din OUG nr.94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au apartinut cultelor religioase din Romania, republicata, cu modificarile si completari ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public, conform art.456, alin 2, lit (f) si art.464, alin 2, lit (b) din Codul fiscal.
- h) se acorda scutire de la plata impozitului / taxei pe cladire și teren pentru cladirile restituite potrivit art.1 alin (5) din OUG nr.83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au apartinut comunitatilor cetatenilor aparținând minoritatilor nationale

- din Romania, republicata, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectatiunea de interes public, conform art.456, alin 2, lit (g) și art.464, alin 2, lit (c) din Codul fiscal.
- i) se acorda scutire de la plata impozitului / taxei pe clădirile și terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat /de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat, conform dispozițiilor prevăzute de art.456, alin.2, lit. (l) și art. 464, alin.2, lit. (k) din Codul Fiscal.
- j) se acorda scutire de la plata impozitului / taxei pe clădiri și teren pentru clădirile și terenul aferent utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații nonguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, conform art.456, alin 2, lit. (c) și art.464, alin 2, lit. (d) din Codul fiscal.
- k) se acorda scutire de la plata taxei P.S.I. pentru: veteranii de război, văduvele de război și văduvele necăsătorite ale veteranilor de război, persoanele fizice prevăzute în art. 1 din Decretul Lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare conform art.487 din Codul Fiscal.
- l) se acorda scutire de la plata impozitului / taxei pe clădiri și teren pentru clădirile și terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ, conform art. 456 alin.2 lit. (d) și art. 464 alin. 2 lit. (f) din Codul Fiscal.
- m) se acorda reducere de 50% de la plata impozitului pe mijloace de transport hibride.
- n) se acorda scutire de la plata taxei P.S.I pentru pompieri voluntari, în baza tabelului nominal, întocmit și comunicat de Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență, comunicat până în luna decembrie 2018.
- o) se acorda scutire de la plata impozitului/taxei pentru clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumentele istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la alin. (1) lit. x), conform art. 456 alin. (2), lit. a).
- p) se acorda scutire de la plata impozitului/taxei pentru terenurile, inclusiv zonele de protecție instituite, ocupate de clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice, conform art. 464 alin. (2), lit. i).
- r) se acorda reducerea cu 50%, de la plata impozitului/taxei pentru suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric, în funcție de suprafața afectată și de perioada punerii monumentelor istorice la dispoziția publicului pentru vizitarea, precum și instituțiilor specializate pentru cercetare, conform art. 464 alin. (2), lit. s).

REGULAMENT

privind stabilirea taxei pentru utilizarea locurilor publice, de către proprietarii/ utilizatorii de autovehiculele care sunt parcate pe domeniul public al Municipiului Codlea, în alte locuri decât cele din parcurile de reședință, precum și modul de declarare și urmărirea acestora

1.Orice proprietar / utilizator de autovehicul care utilizează domeniul public al Municipiului Codlea, pentru parcare acestora, în intervalul orar 22 - 7, în alte locuri decât cele din parcurile de reședință (denumit în continuare „plătitor UDP, „), are obligația de a declara acest lucru la Primăria Municipiului Codlea, până în data de 31.03.2019, în vederea stabilirii taxei de utilizare a locurilor publice, pt. anul 2019.

2.Taxa de folosire a locurilor publice, conform HCL privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2019 este de :
- 50 lei/an, pentru proprietarii/utilizatorii de autoturisme, remorci cu masa maxim autorizata pana la 1 To inclusiv ;
-100 lei/an, pentru proprietarii / utilizatorii de autovehicule, altele decât autoturismele, cu masa maximă autorizată până la 3,5 to si remorci cu masa maxim autorizată între 1,001 to – 3,5 to;
-500 lei/an, pentru proprietarii / utilizatorii de autovehicule, altele decât autoturismele, cu masa maxima autorizată >3,5 to inclusiv, care au voie să parcheze cu acestea doar pe domeniul public de pe str.Rampeii si în zona cuprinsă între Statia Peco OMV Codlea si Statia de autobuze din Codlea Nord.
Proprietarii / utilizatorii de utilaje agricole nu au voie să parcheze pe domeniul public cu acestea.

Taxa va fi plătită anticipat, la data declarării. Pentru anii următori taxa va fi plătită în două transe astfel: jumătate până la 31 martie a anului respectiv iar cealaltă jumătate până la 30 septembrie a anului respectiv. În cazul în care declarația se întocmește în timpul anului, taxa se calculează proporțional cu numărul de luni rămase până la sfârșitul anului.

3. În cazul în care după data de 31.03.2019, plătitorii UDP nu depun declarația de impunere, acestia vor fi impusi din oficiu, pe baza evidentei Serviciului Impozite si Taxe, Serviciului Administrativ si Politiei Locale, care vor efectua controale în acest sens. Situația va cuprinde date cu privire la numărul de înmatriculare al autovehiculului, tipul autovehiculului, locul unde a fost găsit autovehiculul, precum si dovada utilizării domeniului public prin fotografierea autovehiculului si locatia unde acesta se afla. Ulterior se va face o identificare si suprapunere cu evidenta fiscală a Serviciului Impozite si Taxe Locale. Dacă nu se poate identifica autovehiculul atunci se întocmesc adrese către Serviciul Public Comunitar Regim Permise de Conducere si Înmatriculare a Vehiculelor - Brașov. În cazul în care autovehiculele aparțin unor persoane care au domiciliul în altă localitate se va încerca obținerea de informații de orice tip si din orice loc (de la vecini, în special) pentru identificarea utilizatorului. Dacă autovehiculul aparține unei persoane juridice se vor întocmi adrese către acestea pentru identificarea utilizatorului. Prima abatere, Politia Locală va sancționa pe cei care nu întocmesc declarația de impunere cu „Avertisment “.

4. Dacă plătitorii UDP dețin mai multe autovehicule care folosesc domeniul public, taxa va fi calculată astfel:

- pentru al 2-lea autovehicul deținut, taxa va fi majorată cu 10%;
- pentru al 3-lea autovehicul deținut, taxa va fi majorată cu 20%;
- pentru al 4-lea autovehicul deținut si următoarele, taxa va fi majorată cu 30%;

Ordinea autovehiculelor detinute va fi dată de data dobândirii acestora.
Nu se majorează taxa pentru al 2-lea autovehicul în cazul în care familia formată din sot și soție deține câte un autovehicul fiecare.

5. Talonul eliberat de Primăria Municipiului Codlea plătitorilor UDP, prin care se face dovada plății, va fi afișat la vedere pe bordul mașinii.

Procedura privind aplicarea art. 489, alin. (4) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal privind majorarea impozitului pe terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutivi, începând cu al treilea an.

Impozitul pe terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutivi, va fi majorat cu 500%, începând cu al treilea an.
În categoria terenurilor agricole a căror impozite vor fi majorate, intră cele care corespund, următoarelor categorii de folosință (cu excepția celor situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare) :

- Arabil;
- Pășuni;
- Fânețe;
- Vii;
- Livezi.

Terenul agricol corespunde încadrării ca nelucrat dacă, în fapt, nu este întreținut /utilizat/ exploatat/ lucrat potrivit categoriei de folosință cu care figurează înregistrat în registrul agricol indiferent dacă acesta se află în intravilanul sau extravilanul localității.

Constatarea stării de fapt se face prin proces-verbal întocmit de către persoana/persoanele anume împuternicită/împuternicite prin dispoziție de către primarul municipiului Codlea.

Procesul-verbal privind starea de fapt a terenului agricol nelucrat, contrasemnat de contribuabil sau de împuternicitul acestuia sau în lipsa oricărui din aceștia, de persoana din cadrul aparatului de specialitate al primarului, alta decât cea care întocmește și semnează acest proces-verbal, se înmânează sau se transmite contribuabilului, prin oricare dintre modalitățile prevăzute de Legea nr.207/ 2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare. În acest proces-verbal se prezintă elementele de fapt și de drept ale situației ce conduce la majorarea impozitului pe teren.

La propunerea primarului, prin hotărâre a consiliului local, cu caracter individual, se majorează impozitul pe teren pentru contribuabilii cărora pe parcursul a doi ani consecutivi li s-au transmis procesele -verbale mai sus menționate.

Majorarea impozitului pe teren se aplică numai pentru terenurile agricole nelucrate, identificate, după cum urmează:

a) pentru cele amplasate în intravilan, prin strada și număr administrativ, potrivit nonmeclaturii stradale document, în baza cărora a fost deschis rolul fiscal.

b) pentru cele din extravilan, conform titlului de proprietate și procesului-verbal de punere în posesie sau oricărui alt document, în baza cărora a fost deschis rolul fiscal.

Majorarea impozitului pe teren în cazul terenului agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, se aplică pentru anul fiscal următor la propunerea primarului, prin hotărârea consiliului local, cu caracter individual.

În preambulul hotărârii consiliului local este obligatoriu să se cuprindă procese –verbale privind starea de fapt a terenului agricol nelucrat.

În preambulul hotărârii consiliului local este obligatoriu să se cuprindă procese –verbale privind starea de fapt a terenului agricol nelucrat.

Procedura privind aplicarea art. 489, alin (5)-(8) din Legea nr.227/2015, privind Codul Fiscal privind majorarea impozitului pe clădirile/ terenurile neîngrijite situate în intravilan

Impozitul pe clădirile / terenurile neîngrijite situate în intravilan va fi majorat cu 500%.

- situate în intravilan, se au în vedere următoarele:
- a) în cazul clădirilor în stare avansată de degradare, stare de paragină, insalubre, fațade nereparate/necurățate/netencuite/ nezugrăvite, geamuri sparte sau alte situații de asemenea natură;
 - b) în cazul terenurilor în stare de paragină, acoperite de buruieni, părăsite/ abandonate, insalubre, neîntreținerea / nerepararea împrejuririlor sau alte situații de asemenea natură;
 - c) fac excepția de la majorarea impozitului pentru clădirile / terenurile neîngrijite, proprietarii care dețin autorizație de construire valabilă, în vederea construirii / renovării/demolării/ amenajării terenului și au anunțat la Inspectoratul de Stat în Construcții și la autoritatea publică locală, începerea lucrărilor;
 - d) în vederea identificării clădirilor/ terenurilor neîngrijite de pe raza Municipiului Codlea, se împuternicesc, prin dispoziție de primar, angajații din cadrul aparatului de specialitate al primarului, cu atribuții în acest sens, să efectuează verificări pe raza municipiului și să întocmească fișa de evaluare și nota de constatare;
 - e) după identificarea și evaluarea clădirii / terenului neîngrijit/ neîngrijite, prin grija compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, proprietarul va fi somat pe parcursul anului fiscal prin care s-a constatat starea clădirii/ terenului, după caz, să efectueze lucrările de întreținere / îngrijire necesare până la sfârșitul anului respectiv și să mențină în continuare clădirea / terenul în stare de întreținere / îngrijire;
 - f) dacă pe parcursul anului respectiv, proprietarul clădirii / terenului s-a conformat somației, se încheie proces-verbal de conformitate. În cazul intervențiilor pe monumente istorice, clădiri și terenuri din zonele de protecție a monumentelor istorice și din zonele construite protejate, procesul-verbal face referire la conformarea lucrărilor cu avizul Ministerului Culturii respectiv al serviciilor deconcentrate ale acestuia, potrivit prevederilor legii;
 - g) dacă după expirarea termenului acordat, se constată că proprietarul nu a efectuat lucrările de întreținere / îngrijire necesare, persoanele prevăzute la lit.d) vor încheia o nota de constatare în care va fi consemnată menținerea clădirii/ terenului în categoria celor considerate, conform prezentei proceduri, ca fiind neîngrijite. În acest caz, la sesizarea compartimentului de specialitate al primarului Municipiului Codlea, va propune spre adoptare consiliului local, proiectul de hotărâre de majorare a impozitului pentru imobilul respectiv. Hotărârea are caracter individual, va cuprinde elementele de identificare privind zona în cadrul localității, respectiv elementele de identificare potrivit nonmeciaturii stradale, precum și datele de identificare ale contribuabilului. Organul fiscal local va opera majorarea în evidențele fiscale, va emite și va comunica actul administrativ fiscal în baza hotărârii consiliului local;

h) în cazul în care proprietarul unei clădiri sau a unui teren neîngrijit înstrăinează imobilul respectiv înaintea termenului la care trebuia să efectueze lucrările de întreținere/ îngrijire necesare, se reia procedura de la lit. d), pe numele noului proprietar;

i) majorarea impozitului pe clădiri / terenul în cazul clădirilor neîngrijite și / sau al terenului neîngrijit nu înlocuiește sancțiunile și nici nu exonerează de răspundere în ceea ce privește aplicarea prevederilor OG nr. 21 / 2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale aprobate cu modificările și completările prin Legea nr. 515/ 2002, ale art. 75 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare și ale oricăror altor reglementări în această materie.

PRESENTE DE SERANTA

SECRETAR



[Handwritten signature]

